

|  |                                   |                     |                               |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Öffentliche Vermessungsstelle<br>Vermessungs- und Katasteramt<br>Westeifel-Mosel | Antragsnummer<br>TV 00123114/2025 | Datum<br>15.10.2025 | Seite (von Seiten)<br>1 ( 5 ) |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|

|  |  |                                 |
|--|--|---------------------------------|
| Öffentliche Vermessungsstelle<br><br><b>Vermessungs- und Katasteramt<br/>Westeifel-Mosel<br/>Im Viertheil 24<br/>54470 Bernkastel-Kues</b> | Vermessungs- und Katasteramt<br><b>Westeifel-Mosel</b> |                                 |
|  | Gemeinde<br><b>Berglicht</b>                           |                                 |
|  | Gemarkung<br><b>Berglicht</b>                          | Gemarkungsnummer<br><b>2361</b> |
|  | Flur<br><b>16</b>                                      |                                 |
| Geschäftszeichen der öffentlichen Vermessungsstelle<br><b>TV 00123114/2025</b>   | Flurstück(e)<br><b>141, 142, 143</b>                   |                                 |

## Grenzniederschrift

nach § 17 Abs. 2 des Landesgesetzes über das amtliche Vermessungswesen (LGVerm)

Rheinland-Pfalz



|   |
|---|
| Erstellt (Ort, Datum)<br><b>Berglicht, den 15.10.2025</b> |
|---|

|  |
|--|
| Protokollierende Person (Name, Amts-/Berufsbezeichnung)<br><b>Nicole Schöben, Vermessungsoberinspektorin</b> |
|--|

Folgende Anlagen sind Bestandteil der Grenzniederschrift:

| Bezeichnung   | Anlagennummer |
|---|---------------|
| Liste der Eigentümerinnen, Eigentümer und Erbbauberechtigten sowie der sonstigen Personen und Stellen | 1             |
| Skizze zur Grenzniederschrift   | 2             |
|   |               |
|   |               |

|  |                                   |                     |                               |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Öffentliche Vermessungsstelle<br>Vermessungs- und Katasteramt<br>Westeifel-Mosel | Antragsnummer<br>TV 00123114/2025 | Datum<br>15.10.2025 | Seite (von Seiten)<br>2 ( 5 ) |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|

Die Grenzniederschrift wird anlässlich einer Liegenschaftsvermessung mit Grenzbestimmung und Abmarkung nach §§ 15 und 16 des LGVerm aufgenommen.

## **1. Grenzbestimmung**

### **a) Ergebnis der Grenzermittlung**

Die im Liegenschaftskataster nachgewiesenen Flurstücksgrenzen und Grenzpunkte wurden in die Örtlichkeit übertragen.

Es ergab sich Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskatasternachweis.

Die neue Flurstücksgrenze wurde entsprechend dem Antrag, wie in der Skizze dargestellt, festgelegt.

### **b) Anhörung**

Das Ergebnis der Grenzermittlung und die beabsichtigten Entscheidungen über die Bestimmung der Flurstücksgrenzen, die Wiederherstellung von Grenzpunkten und die Abmarkung der Grenzpunkte wurden den anwesenden Personen nach Anlage 1 erläutert.

Den Eigentümerinnen, Eigentümern und Erbbauberechtigten nach Anlage 1 wurde Gelegenheit gegeben, sich zu den für die Entscheidung erheblichen Tatsachen zu äußern.

Es wurden keine Bedenken geäußert.

Auf die Durchführung der Anhörung der Beteiligten zu lfd. Nr. 1, 2, 4, 5, 6 und 7 nach Anlage 1 wurde verzichtet.

Gegen die beabsichtigten Entscheidungen über die Bestimmung von Flurstücksgrenzen, die Wiederherstellung von Grenzpunkten und die Abmarkung der Grenzpunkte werden voraussichtlich keine grundlegenden Einwendungen erhoben weil: der Katasternachweis zuverlässig, die Liegenschaftszahlen einwandfrei und die Übertragbarkeit in die Örtlichkeit gewährleistet ist.

### **c) Entscheidung der öffentlichen Vermessungsstelle**

Die neue Flurstücksgrenze wird entsprechend dem Ergebnis der Grenzermittlung, wie in der Skizze dargestellt, festgestellt.

|  |                                   |                     |                               |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Öffentliche Vermessungsstelle<br>Vermessungs- und Katasteramt<br>Westeifel-Mosel | Antragsnummer<br>TV 00123114/2025 | Datum<br>15.10.2025 | Seite (von Seiten)<br>3 ( 5 ) |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|

## **2. Abmarkung der Grenzpunkte**

Die Grenzpunkte werden auf der Grundlage der Entscheidung nach Nummer 1 Buchstabe c, wie in der Skizze dargestellt, abgemarkt.

## **3. Übernahme in das Liegenschaftskataster**

Die Übernahme der Ergebnisse der Grenzbestimmung und der Abmarkung in das Liegenschaftskataster wird von der öffentlichen Vermessungsstelle veranlasst.

## **4. Bekanntgabe**

Die Entscheidungen der öffentlichen Vermessungsstelle über die Bestimmung der Flurstücksgrenzen und die Abmarkung der Grenzpunkte werden den anwesenden Eigentümerinnen, Eigentümern und Erbbauberechtigten durch Vorlesen dieser Niederschrift und durch Erläuterung anhand der Skizze sowie durch örtliche Anzeige bekannt gegeben.

## **5. Rechtsbehelfsbelehrung**

Die anwesenden Eigentümerinnen, Eigentümer und Erbbauberechtigten werden darüber belehrt, dass gegen die Entscheidungen über die Grenzbestimmung und die Abmarkung der Grenzpunkte innerhalb eines Monats nach dem Grenztermin Widerspruch erhoben werden kann. Der Widerspruch kann

1. in elektronischer Form nach § 3a Abs. 2 des Verwaltungsverfahrensgesetzes  
oder
2. schriftlich oder zur Niederschrift bei Vermessungs- und Katasteramt Westeifel-Mosel, Im Viertheil 24 in 54470 Bernkastel-Kues  
erhoben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Entscheidung über den Widerspruch kostenpflichtig ist, wenn sich die Entscheidung über die Grenzbestimmung und die Abmarkung der öffentlichen Vermessungsstelle als richtig bestätigt.

Die Anwesenden werden darauf hingewiesen, dass die Entscheidungen über die Grenzbestimmung und die Abmarkung der Grenzpunkte den nicht anwesenden Eigentümerinnen, Eigentümern und Erbbauberechtigten nachträglich mitgeteilt oder öffentlich bekannt gegeben und erst nach widerspruchsllosem Ablauf der Rechtsbehelfsfristen bestandskräftig werden.

|  |                                   |                     |                               |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Öffentliche Vermessungsstelle<br>Vermessungs- und Katasteramt<br>Westeifel-Mosel | Antragsnummer<br>TV 00123114/2025 | Datum<br>15.10.2025 | Seite (von Seiten)<br>4 ( 5 ) |
|--|-----------------------------------|---------------------|-------------------------------|

## 6. Rechtsbehelfsverzicht

Die Eigentümerinnen, Eigentümer und Erbbauberechtigten erklären durch ihre Unterschrift in der Anlage 1, dass sie mit den bekannt gegebenen Entscheidungen der öffentlichen Vermessungsstelle einverstanden sind und auf einen Rechtsbehelf gegen die vorstehenden Entscheidungen verzichten.

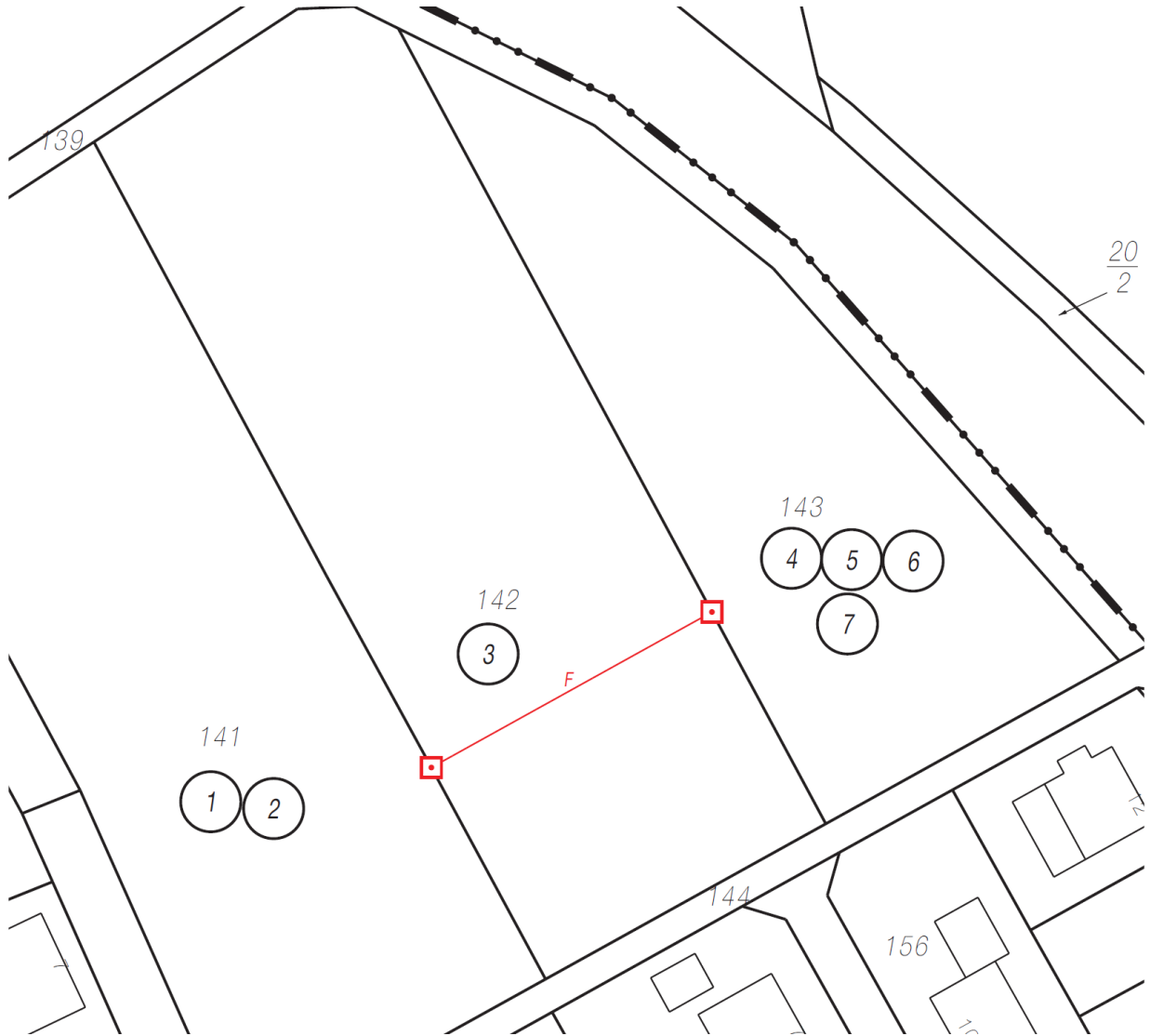
gez. *Nicole Schöben, Vermessungsoberinspektorin*

---

Vorname Nachname, Amts- / Berufsbezeichnung

### Skizze zur Grenzniederschrift (unmaßstäblich)

Diese Skizze bildet einen Bestandteil der unter obigem Datum erstellten Grenzniederschrift.



#### Zeichenerklärung:

|   |   |   |  |  |  |    |         |                       |
|---|---|---|--|--|--|----|---------|-----------------------|
| <b>1 Allgemeines</b>  |   |   |  |  |  |    |         |                       |
| Alle bisher im Liegenschaftskataster nicht enthaltenen neuen Angaben sind in der Skizze in <b>Rot</b> dargestellt.  | ①   | Lfd. Nr. der Anlage 1 zur Grenzniederschrift  | <table border="1" style="font-size: small;"> <tr><td>1234</td></tr> <tr><td>1234</td></tr> <tr><td>12</td></tr> <tr><td>1234/12</td></tr> </table> | 1234   | 1234   | 12 | 1234/12 | Flurstücksbezeichnung |
| 1234  |   |   |  |  |  |    |         |                       |
| 1234  |   |   |  |  |  |    |         |                       |
| 12  |   |   |  |  |  |    |         |                       |
| 1234/12   |   |   |  |  |  |    |         |                       |
| <b>2 Flurstücksgrenzen</b>  |   |   |  |  |  |    |         |                       |
| <b>F</b> Festgestellt   | <b>W</b> Wiederhergestellt  | <b>nFB</b> nicht feststellbar   |  |  |  |    |         |                       |
| <b>3 Grenzpunkte und Grenzmarken</b>  |   |   |  |  |  |    |         |                       |
| nicht abgemerkter Grenzpunkt  | Meißelzeichen   | Grenzstein (z. B. Naturstein, Grenzstein aus Beton, Schlagmarke mit Natursteinkopf) | Im Liegenschaftskataster nicht nachgewiesene Grenzmarke (hier: Grenzstein)   |  |  |    |         |                       |
| Grenzpunkt dauerhaft und gut erkennbar festgelegt (z. B. Gebäudeecke, Mauer-ecke)<br>R: Eisenrohr, B: Bolzen, D: Drainrohr, RmK: Eisenrohr mit Schutzkappe, KR: Kunststoffrohr, P: Pfahl, FI: Flasche | K: Kunststoffmarke (Grenzstein aus Kunststoff bzw. Schlagmarke mit Kunststoff- oder Metallkopf) | R<br>0,5  | 1,5<br>B   | Bei Grenzmarken, die nicht bodengleich gesetzt sind, wird ihre Höhe oder Tiefe mit Dezimetergenauigkeit angegeben (hier: Eisenrohr unterirdisch, Bolzen oberirdisch) |  |    |         |                       |
| wiederhergestellter Grenzpunkt (hier: Grenzstein)   | Grenzstein, Ausführung als Kantenstein  |   |  |  | Neue Grenzmarke (hier: Grenzstein) auf eine vorgefundene gesetzt |    |         |                       |
| Vorgefundene Grenzmarke durch eine neue (hier: Eisenrohr) ersetzt   | Entfernte / entwidmete Grenzmarken (hier: Grenzstein, Bolzen, Meißelzeichen)                    | <b>geh</b>  | Vorgefundene Grenzmarke (hier: Grenzstein gehoben (geh)), gerichtet (ger), erneuert (ern), gesenkt (ges)   |  |  |    |         |                       |

06/2023 Verm. Vordr. LKE08